



DŮM SENIORŮ – DOMOV DŮCHODCŮ

Malovcova 1080, 395 01 Pacov

www.dsddpacov.cz

IČ: 63893703



VÝROČNÍ ZPRÁVA

ZA ROK 2016



1. Obsah

1. Základní informace.....	3
1.1. Kontakty.....	3
1.2. Vymezení hlavního účelu a předmětu činnosti.....	4
2. Domov pro seniory (DPS).....	4
3. Domov se zvláštním režimem (DZR)	6
4. Pečovatelská služba (PS).....	7
5. Personální zajištění DS-DD Pacov (k 31. 12. 2016).....	8
5.1. Vzdělávání zaměstnanců.....	9
6. Zdravotní a rehabilitační péče	10
7. Volnočasové aktivity klientů DPS a DZR	11
8. Veřejnosprávní a ostatní kontroly.....	12
9. Stravovací provoz.....	13
10. Ekonomika a hospodaření DS-DD Pacov	14
11. Provedené opravy, údržba a revize.....	17
12. Stanovení cílů:	20
13. Výroční zpráva dle zákona č. 106/1999 Sb.....	21



1. Základní informace

Název organizace:	Dům seniorů – Domov důchodců
Právní forma:	příspěvková organizace
Zřizovatel:	Město Pacov, Náměstí Svobody, Pacov
Adresa:	Malovcova 1080, 395 01 Pacov
IČ:	638 93 703
telefon:	565 443 558 - 62
Web:	www.dsddpacov.cz
Bankovní spojení:	19-4708360237/0100
Datová schránka ID:	tpfkj8y



1.1. Kontakty

Ředitelka

Ing. Michaela Pučálková, DiS.
tel.: 565 443 558, 724 335 557
e-mail: reditel@dsddpacov.cz

Ekonom

Vladislava Lhotková
tel: 565 443 559
e-mail: ekonom@dsddpacov.cz

Vrchní sestra

Vladislava Vošičká
tel.: 565 381 079, 602 635 585
e-mail: vrchni.sestra@dsddpacov.cz

Provozní technik

Baloun Jiří
tel.: 721 539 437

Sociální pracovnice, zástupce ředitele:

Miroslava Mrázková, DiS.
tel.: 565 443 560, 602 385 855
e-mail: socialni@dsddpacov.cz

Sociální pracovnice

Marie Jirků, DiS.
tel.: 565 443 560, 702 129 133
e-mail: socialni1@dsddpacov.cz

Nutriční terapeut

Ivana Součková
tel.: 565 443 562
e-mail: kuchyne@dsddpacov.cz

Sesterna:

tel.: 565 443 561, 720 474 114

Dům seniorů – Domov důchodců (dále jen DS-DD) je příspěvkovou organizací ve smyslu § 23 Zákona 250/2006 Sb. Organizace vystupuje v právních vztazích svým jménem a nese odpovědnost z těchto vztahů vyplývajících.



1.2. Vymezení hlavního účelu a předmětu činnosti

- 1./ Organizace je zřízena za účelem poskytování sociálních služeb dle Zákona 108/2006 Sb. O sociálních službách ve znění pozdějších předpisů. Při své činnosti zachovává přirozené vztahové věci, respektive práva a lidskou důstojnost každého klienta.
- 2./ Organizace poskytuje sociální služby dle Zákona 108/2006 Sb. O sociálních službách ve znění pozdějších předpisů a základní činnosti dle ustanovení § 35 v závislosti na druhu poskytované sociální služby:
 - a) Domov pro seniory (dále DPS) § 49
 - b) Domov se zvláštním režimem (dále DZR) § 48
 - c) Pečovatelská služba (dále PS) § 40
- 3./ Organizace na základě mandátní smlouvy zastupuje město Pacov v pronajímání bytů na Domě s pečovatelskou službou (DsPS) včetně údržby bytů a přilehlých prostor, výběru a vyúčtování nájemného, zajištění služeb vyplývajících z nájemního vztahu a další navazující aktivity se závěrečným vyúčtováním.

2. Domov pro seniory (DPS)

Posláním DPS Pacov je podpora při zajištění důstojného a plnohodnotného života seniorů, kteří si pro svůj věk a zdravotní stav nejsou schopni zajistit péči jiným způsobem. Činnost celého zařízení směřuje k udržení a zlepšení soběstačnosti všech uživatelů a předcházení jejich sociálnímu vyloučení.

Kontraindikace k poskytování sociální služby:

- osoby prokazatelně trpící duševní chorobou
- osoby trpící akutním infekčním onemocněním
- osoby závislé na omamných látkách
- osoby, jejichž zdravotní stav vyžaduje ústavní péči ve zdravotnickém zařízení

Hlavní kritéria pro přijetí na DS-DD Pacov:

- 1./ místo trvalého pobytu
- 2./ zdravotní stav žadatele
- 3./ sociální situace žadatele
- 4./ datum podání žádosti

Žadatele evidujeme dle místa trvalého bydliště do dvou kategorií:

- 1./ trvalé bydliště Pacov
- 2./ trvalé bydliště mimo Pacov



Počet a skladba klientů k 31. 12. 2016

kapacita	52 míst	ženy	40
		muži	12
počet a skladba pokojů	23	dvoulůžkové	9
		třílůžkové	10
		jednolůžkové	4
obloženost	98,78 %		
přijato			14
přechod na DZR			4
ukončilo smlouvu			0
zemřelo			8
průměrný věk			82,4
trvale upoutaní na lůžko			3
<u>mobilní za pomoci druhé osoby, či technické pomůcky</u>			49

K 31. 12. 2016 eviduje DS-DD Pacov na sociální službu DPS **248 žádostí**. V roce 2016 bylo podáno **63 nových žádostí**. Odmítnuto bylo **0 žádostí**.

Věková struktura a stupeň závislosti klientů k 31. 12. 2016:

do 65 let věku	4
66 – 75 let	7
76 – 85 let	17
86 – 95 let	22
nad 95 let	2

Naprosté většině klientů DPS jsou přiznány příspěvky na péči, jimiž se hradí úhrada poskytované péče.

Souhrn příspěvků na péči:

= bez příspěvku		1 klient
= stupeň I.	880 Kč/měsíc	12 klientů
= stupeň II.	4.400 Kč/měsíc	20 klientů
= stupeň III.	8.800 Kč/měsíc	10 klientů
= stupeň IV.	13.200 Kč/měsíc	9 klientů

V roce 2016 byl průměrný příspěvek na péči u klienta DPS ve výši 5.550,- Kč.

Úhrada za ubytování a stravu (DPS + DZR)

<u>velikost pokoje</u>	<u>ubytování</u>	<u>stravovací jedn. + prov.náklady</u>
jednolůžkový pokoj	200,-	170,-
dvoulůžkový pokoj	190,-	170,-
třílůžkový pokoj	180,-	170,-



Vždy dva pokoje (dvoulůžkový + třílůžkový, respektive jednolůžkový) mají společnou chodbičku, balkon, koupelnu s WC. Celá buňka je vybavena společnou ledničkou na chodbičce, nebo je přímo na pokoji. Zde má každý klient (DPS + DZR) lůžko, noční stolek, uzamykatelnou skříň, své signální zařízení, lampičku a poličku. Společný je na pokoji stůl, polokřesílka a zástěny pro zachování soukromí klienta. Se všemi klienty DPS a DZR jsou uzavřeny smlouvy o poskytování sociální služby. Po úhradě za ubytování a stravování musí klientovi zůstat minimálně 15 % z jeho celkového příjmu.

3. Domov se zvláštním režimem (DZR)

Posláním Domova se zvláštním režimem je podpora při zajištění důstojného a plnohodnotného života seniorů, kteří si pro svůj věk a zdravotní stav nejsou schopni zajistit péči jiným způsobem. Činnost celého zařízení směřuje k udržení a zlepšení soběstačnosti všech uživatelů a předcházení jejich sociálnímu vyloučení.

Kontraindikace k poskytování sociální služby:

- osoby trpící akutním infekčním onemocněním
- osoby závislé na omamných látkách
- osoby, jejichž zdravotní stav vyžaduje ústavní péči ve zdravotnickém zařízení

Hlavní kritéria pro přijetí na DS-DD Pacov:

- 1./ místo trvalého pobytu
- 2./ zdravotní stav žadatele
- 3./ sociální situace žadatele
- 4./ datum podání žádosti

Žadatele evidujeme dle místa trvalého bydliště do dvou kategorií:

- 1./ trvalé bydliště Pacov
- 2./ trvalé bydliště mimo Pacov

Počet a skladba klientů k 31. 12. 2016:

kapacita	28 míst	ženy	25
		muži	3
počet a skladba pokojů	11	dvoulůžkové	5
		trojlůžkové	6
obložnost			99,01 %
přijato			12



přechod na DPS	0
ukončilo smlouvu	0
zemřelo	12
průměrný věk klientů	85,2
trvale upoutání na lůžko	5
<u>mobilní pomocí druhé osoby či technické pomůcky</u>	<u>23</u>

K 31. 12. 2016 eviduje DS-DD Pacov na sociální službu DZR **65 žádostí**. V roce 2016 bylo podáno **21 nových žádostí**. Odmítnuto bylo **0 žádostí**.

Věková struktura a stupeň závislosti k 31. 12. 2016:

do 65 let věku	1
66 – 75 let	5
76 – 85 let	8
86 – 95 let	12
nad 95 let	2

Souhrn příspěvků na péči:

= stupeň I.	800 Kč/měsíc	1 klientů
= stupeň II.	4.000 Kč/měsíc	0 klienti
= stupeň III.	8.000 Kč/měsíc	12 klientů
= stupeň IV.	12.000 Kč/měsíc	15 klientů

V roce 2016 průměrný příspěvek na péči u klienta DZR ve výši 10.411,- Kč.

4. Pečovatelská služba (PS)

Posláním Pečovatelské služby je podpora při zajištění důstojného a plnohodnotného života klientů, předcházení jejich sociálnímu vyloučení, udržení a rozvoj soběstačnosti všech uživatelů tak, aby jim bylo umožněno co nejdéle žít ve svém domácím prostředí.

Na DsPS v celkem 56 bytech žije celkem 61 klientů. Tato sociální služba byla poskytována za celý rok celkem 39 obyvatelům s velmi různým rozsahem služeb.

V základě se jedná nejvíce o tyto služby:

- = zajištění a donáška obědů
- = zajištění nákupů
- = úklid bytu
- = pomoc při koupání a osobní hygieně
- = asistence při dodržování léčebného procesu

V odůvodněných případech a ze závažných důvodů jsou úkony sociální služby



poskytovány i ve večerních hodinách a ve dnech pracovního klidu a to pracovníci PS a zaměstnanci DPS + DZR.

Dům s pečovatelskou službou (DsPS) je součástí DS-DD Pacov, kdy nájemní byty slouží zejména občanům důchodového věku, kteří nepotřebují soustavnou sociální péči a postačuje jim terénní sociální služba – pečovatelská služba.

V roce 2016 se uvolnilo 7 **bytů**. V rámci rekonstrukce a oprav bylo:

v 11 bytech vymalováno,

ve 3 bytech vyměněna vana za sprchový kout.

Dále probíhaly průběžné opravy jako výměna vařičů ve **3 bytech**, výměna baterií ve **3 bytech** a další drobné opravy v **8 bytech**.

DS-DD Pacov eviduje k 31. 12. 2016 žádosti:

1./ trvalé bydliště Pacov	169 žádostí
2./ trvalé bydliště okolí, či vazba na Pacov	121 žádostí
3./ ostatní	20 žádostí

Kritéria na nabídku bytu na DsPS :

- 1./ místo trvalého bydliště
- 2./ věk žadatele
- 3./ zdravotní a sociální stav žadatele
- 4./ datum podání žádosti

5. Personální zajištění DS-DD Pacov (k 31. 12. 2016)

		úvazek
úsek stravování	= vedoucí + nutriční terapeut + sklad	1
	= hlavní kuchař	0
	= kuchař	4
	= pomocná kuchařka	1,5
úsek provozní	= správce + údržbář	1
	= uklízečka, pomocnice	2
	= prádlena + tech.úsek DS	5,5
úsek sociální	= sociální pracovník	2
	= pečovatelka	2
úsek DPS + DZR	= vrchní sestra	1
	= všeobecná sestra	6
	= aktivizační pracovník	1
	= pracovník sociální péče	19,5
	= ergoterapeut	1,5



úsek administrativy	= fyzioterapeutka	1
	= uklízečka	1
	= ředitelka	1
	= ekonomka	1
	= účetní	1

skladba personálu

	2012	2013	2014	2015	2016
Celkový počet zam. k 31. 12.	46	48	48	51	53
Přepočtený počet zam.	48,66	49,73	48,9	52,7	51,85
Průměrný plat	22.924,-	23.660,-	23.888,-	26.044,-	26.830,-

V roce 2016 bylo z řad zaměstnanců nahlášeno 32 případů pracovní neschopnosti s počtem 1 146 kalendářních dní a 10 případů OČR s počtem 42 kalendářních dní.

V roce 2016 = pracovní úraz	1 případ
= nepracovní úraz	3 případy
= nemoc z povolání	0 případů

Vedoucí zaměstnanci DS-DD Pacov:

ředitelka	Ing. Pučálková Michaela, DiS.
ekonomka	pí Lhotková Vladislava
úsek DPS + DZR	pí Vošická Vladislava
úsek stravování	pí Součková Ivana
úsek sociální	pí Mrázková Miroslava, DiS.
úsek provozní	p. Baloun Jiří

5.1. Vzdělávání zaměstnanců

V průběhu roku 2016 vytvářel DS-DD Pacov příležitosti, aby zaměstnanci ze všech úseků měli možnost rozvíjet své profesionální dovednosti, získávání nových znalostí a i motivaci k rozvíjení kvalifikace. Formy byly různé – konference, přednášky, školení, semináře, kurzy, vzájemné přenášení informací. Mnohé akce byly organizovány samotným DS-DD Pacov s nabídkou okolním zařízením. Faktem zůstává, že pokud vzdělávání není součástí pracovní doby, není mimo managementu žádný zájem a o dobrovolnosti ani nemluvě. Povinnost daná ZP v počtu hodin školení je v mnohém neúčelně a zbytečné plýtvání financemi, které by šly využít lépe a účelněji. Velmi pozitivním vjemem je fakt, že v řadách pracovníků jsou zájemci o zvyšování kvalifikace ve formě studia na střední, či vysoké školy.



<u>datum</u>	<u>téma</u>	<u>počet účastníků</u>
19. ledna 2016	Ošetřování nemocných s cukrovkou - PhDr. Šanderová	6
22. ledna 2016	Novela zákoníku práce od 1.1.02015 - Odborconsult-D	1
25. ledna 2016	Supervize skupinová – Mgr. Kubaláková	12
25. února 2016	Komunikace s člověkem s demencí – Praha	2
17. března 2016	Supervize – Mgr. Kubaláková	6
22. března 2016	Zákon o sociálních službách – Jihlava	2
16.-17. dubna 2016	Rehabilitační ošetřovatelství v soc.slžbách	1
26. dubna 2016	Ošetrovatelská péče u nemocných se stomiemi - PhDr. Šanderová	25
11. května 2016	Úvod do problematiky péče o klienty s demencí – PhDr. Daxnerová Kvapilová	32
12. května 2016	Výživa seniorů s demencí – Praha	2
19. května 2016	Supervize skupinová – Mgr. Kubaláková	13
17. června 2016	Jak pečovat o klienty s Parkinsonovou nemocí	2
5. září 2016	Proměny stáří a geronto-oblek – MgA. Čurdová	25
14. září 2016	Ošetřování nemocných s onemocněním očním a ORL – PhDr. Šanderová	26
20. září 2016	Velká novela 2016 - Tábor	2
11. října 2016	Školení řidičů referentských vozidel – J. Čmucha	6
12. října 2016	Dotační řízení 2017, reporting dat – KÚ Kraje Vysočina	2
14. října 2016	Vzpomínkové aktivity s klienty v sociál.slžbách	1
3. - 4. listopadu 2016	Kladrubské neurorehabilitační sympóziu	1
7. listopadu 2016	Vědí naši blízcí, jak chceme zemřít? – Pelhřimov	2
8. listopadu 2016	Hygienické minimum	8
9. – 10. listopadu 2016	Odborná stáž v DPS Bechyně	2
29. listopadu 2016	Odměňování zaměstnanců ve veřejných službách a správě - VCCR Jihlava s.r.o.	2
7. prosince 2016	Základní první pomoc v zařízeních sociální péče – Bc. Holečková	35
21. prosince 2016	BOZP a PO – p. Podskalník	6

6. Zdravotní a rehabilitační péče

Zdravotní péče je poskytována klientům DPS a DZR smluvním praktickým lékařem formou návštěvní služby jedenkrát týdně v délce cca 6 hodin. Psychiatr dochází v časovém rozmezí 4 – 6 týdnů, nebo dle potřeby. V jiných případech, či akutně, je kontaktován praktický lékař, lékař specialista nebo rychlá záchranná služba.



Zdravotnickou péčí na základě ordinace lékaře poskytuje 6 registrovaných všeobecných sester. Rehabilitační péče probíhá v rámci ošetrovatelské péče v rozsahu prevence imobilického syndromu, trénování jemné motoriky, podpory stability, masáží a dalších fyziologických způsobů. Na DS-DD Pacov pracuje stálá fyzioterapeutka, která provádí úkony v plném rozsahu jednak na rehabilitaci i na pokojích klientů včetně cvičení.

Pohyblivost většiny klientů se zlepšila, na všechny fyzioterapeutické úkony se těší. Přednost mají vždy klienti z DPS a DZR, ale zájem je i od obyvatel DS. V nejbližší budoucnosti je potřeba zajistit ještě minimálně půl pracovního úvazku fyzioterapeuta, aby byla využita naplno i vodoléčba, na kterou jsme až na několik výjimek vybaveni a také abychom uspokojili velký zájem o tyto služby nejen ze strany klientů DS-DD Pacov, který je tak veliký, že bylo nutno přikročit k určité regulaci poskytování rehabilitační péče mimo zařízení. Postupně vybavujeme rehabilitační provoz všemi dalšími potřebnými pomůckami.

7. Volnočasové aktivity klientů DPS a DZR

Organizace zajišťuje všem svým klientům podmínky pro plnohodnotný společenský život, vždy ale s ohledem na jejich individuální zdravotní stav a dle jejich zájmu.

V první řadě je to **ergoterapie**, jež funguje zvláště pro klienty DPS a zvláště pro klienty DZR a téměř každodenně. Součástí jsou drobné ruční a výtvarné práce, procvičování jemné motoriky prstů, zábavné a společenské hry, promítání starých pamětnických filmů a podobně. U klientů DZR se zaměřujeme na reminiscenční techniky, pobyty venku a stravování. Ergoterapeutické aktivity probíhají hlavně v prostorách k tomu uzpůsobených, ale dle možností i na pokojích klientů, kteří z různých důvodů tomu tak chtějí, či potřebují. Mnohé výrobky našich klientů prošly prodejními výstavami, kdy výtěžek opět posloužil obohacení aktivit.

Pravidelně připravujeme a zúčastňujeme se kulturních a společenských akcí jak připravovaných DS-DD Pacov, ale i jako hosté v jiných zařízeních.

1. ledna	Novoroční přípitek
3. února	Masopust
2. března	Heligonkáři
11. března	Viola Olomouc
24. března	návštěva radního p. Krčála + setkání s poskytovateli sociálních služeb v regionu Stražiště
27. dubna	promítání o Africe
10. května	Viola Olomouc
13. května	hasičské cvičení
18. května	Ta naše písnička česká - Harman
8. června	Pacovské hry seniorů



21. června	Společenský den v DPS Pelhřimov
29. června	ZOO Jihlava - výlet
8. července	Divadlo Slunečnice
13. července	Dudácké vystoupení
22. července	Viola Olomouc
3. září	Zahradní oslava 20. let od založení DS-DD Pacov
6. září	Prosečkiáda v DD Proseč u Pošné
6. září	Hašlerovky
14. září	Telčský desetiboj
3. říjen	Bramborový den
5. říjen	Pouťová zábava + den otevřených dveří
21. října	Viola Olomouc
25. listopadu	Ples seniorů
12. prosince	Viola Olomouc
14. prosince	vystoupení LŠU
19. prosince	vystoupení CMŠ
21. prosince	Vánoční posezení
28. prosince	Divadlo Slunečnice
30. prosince	Vystoupení souboru Stražišťan

8. Veřejnosprávní a ostatní kontroly

10. března 2016	Audit období 4. Q 2015 – ECO Tábor
10. května 2016	Kontrola využití příspěvku poskytnutého na mimořádné akce v r. 2015 – Město Pacov, finanční odbor
26. května 2016	Audit období 1. Q 2016 – ECO Tábor
9. září 2016	Audit období 2. a část 3. Q 2016 – ECO Tábor
13. září 2016	Kontrola stravovacího provozu – KHS Jihlava



9. Stravovací provoz

Stravovací úsek pracuje ve dvousměnném nepřetržitém provozu v následujícím rozsahu:

	2011	2012	2013	2014	2015	2016
celodenní strava kl.DPS	27 282	27 209	27 601	27 980	27 905	28 210
obědy DsPS	10 217	10 076	9 717	9 300	9 529	8 730
snídaně DsPS	347	352	357	89	685	501
večeře DsPS	12	8	19	17	17	13
obědy ostatní (přes ulici)	6 180	6 090	6 490	7 222	6 698	5 840
obědy zaměstnanci	7 143	6 960	6 788	6 993	7 037	7 404
večeře zaměstnanci	427	428	397	413	417	410
snídaně ostatní (přes ulici)	0	0	0	0	0	0
večeře ostatní (přes ulici)	0	0	0	0	49	2



10. Ekonomika a hospodaření DS-DD Pacov

Výnosy DS-DD Pacov (DPS+DZR+PS, náklady a výnosy na DS jsou vyúčtovány samostatně s Městem Pacov, které je příjemcem nájmu i záloha nájemců bytů na DsPS, vždy na konci kalendářního roku)

Výnosy:	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
= Město Pacov	303 000,00	500 000,00	660 054,00	831 997,00	849 176,00	884 116,00	908 461,00
= MPSV	4 974 000,00	4 999 000,00	4 637 000,00	4 389 000,00	5 534 200,00	5 580 100,00	5 805 000,00
= Kraj Vysočina	890 000,00	800 000,00	967 000,00	856 000,00	312 000,00	937 500,00	809 000,00
= Úřad práce	0,00	0,00	0,00	86 430,00	178 890,00	201 000,00	199 000,00
	6 167 000,00	6 299 000,00	6 264 054,00	6 163 427,00	6 874 266,00	7 602 716,00	7 721 461,00
<u>Vlastní příjmy:</u>							
= příspěvek na péči	5 451 705,00	6 700 000,00	5 593 829,00	5 901 388,00	5 811 795,00	6 369 953,00	6 961 312,00
= ošetrovné	6 926 088,00	7 595 226,00	8 499 865,00	8 682 567,00	8 933 515,00	9 142 040,00	9 155 245,00
= spoluúčast na úhradě	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	130 205,00	293 091,00
= stravování	1 117 734,00	1 116 393,00	1 133 141,00	1 162 729,00	1 187 667,60	1 191 883,00	1 107 815,00
= pronájem nebyt. prostor	49 252,00	49 257,00	49 966,00	48 807,00	49 054,00	48 299,00	49 257,00
= pečovatelská služba	191 898,00	201 047,00	199 795,00	234 068,00	258 000,00	307 019,00	275 972,00
= fakultativní činnost	51 407,00	41 235,00	42 377,00	41 724,00	14 284,00	8 545,00	7 321,00
= zdravotní pojišťovny	898 595,80	880 873,90	837 262,25	785 037,39	1 035 315,80	1 029 656,48	1 123 360,45
= dary	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
= ostatní příjmy	106 471,44	88 869,50	82 562,14	81 919,33	79 811,53	169 034,00	72 556,00
	14 793 151,24	16 672 901,40	16 438 797,39	16 938 239,72	17 369 442,93	18 396 634,48	19 045 929,45
Celkem	20 960 151,24	22 971 901,40	22 702 851,39	23 101 666,72	24 243 708,93	25 999 350,48	26 767 390,45
<u>Výdaje DPS+DZR+PS Pacov:</u>							
= mzdové prostředky	9 795 320,00	10 846 640,00	11 083 371,00	11 373 278,00	11 892 261,00	12 727 219,00	13 374 567,00
= ZP a SP	3 232 748,00	3 640 770,00	3 684 643,00	3 753 754,00	3 919 212,00	4 218 104,00	4 485 574,00
= el.energie+plyn+voda	2 021 762,14	2 034 219,30	2 094 883,14	2 291 162,40	2 100 948,90	2 152 211,76	1 753 253,00



DŮM SENIORŮ – DOMOV DŮCHODCŮ

Malovcova 1080, 395 01 Pacov

www.dsddpacov.cz

IČ: 63893703

= potraviny	2 366 268,88	2 636 134,90	2 778 967,19	2 837 062,01	3 131 459,11	3 145 651,42	3 107 351,10
= opravy + revize	791 075,15	962 527,60	647 318,75	643 242,17	697 479,60	693 611,01	553 985,32
= zdrav. + ost. materiál	523 214,24	705 251,50	635 769,55	532 114,98	717 861,78	740 158,59	904 523,55
= DHM a DHIM	885 756,20	583 248,90	163 157,60	149 055,30	226 874,64	581 821,37	736 108,30
= ergoterapie a kultura DD	148 042,00	205 731,20	227 554,55	172 718,10	168 417,23	165 768,97	194 882,39
= čisticí prostředky + odpad.hosp.	280 775,40	287 364,00	317 318,29	330 812,55	368 714,90	253 091,61	368 173,17
= kanc.potřeby + poštovné + telefony	254 162,00	270 243,40	254 072,16	245 720,16	265 978,88	277 927,64	335 841,41
= příděl FKSP + přísp.strava	283 799,80	203 406,80	202 803,00	202 935,60	211 982,19	220 501,29	298 829,13
= odpisy	27 790,00	37 442,00	22 612,00	31 997,00	49 176,00	84 116,00	108 461,00
= PHM	23 210,00	28 124,00	34 166,00	31 057,00	27 374,00	21 037,00	15 256,00
= školení + cestovné	163 674,00	154 152,00	132 624,00	122 720,00	122 253,00	99 407,50	134 466,00
= pojištění + audit	95 633,00	101 560,00	116 088,38	104 237,01	106 557,60	110 682,64	132 108,74
= nemoc + prac.úraz	0,00	56 174,00	59 412,00	98 611,00	53 826,00	171 200,00	113 240,00
= ostatní náklady	110 612,30	235 170,00	249 901,32	217 589,00	183 801,23	337 130,70	150 999,92
Celkem	21 003 843,11	22 988 160,10	22 704 661,93	23 138 066,28	24 244 178,06	25 999 640,50	26 767 620,03

Ztráta 2010 = -43 691,87

Ztráta 2011 = -16 258,70

Ztráta 2012 = -1 810,54

Ztráta 2013 = -36 399,56

Ztráta 2014 = -469,13

Ztráta 2015 = -290,02

Ztráta 2016 = -229,58

Průměrný náklad na klienta á měsíc: 21 880,- Kč 23 946,- Kč 23 651,- Kč 24 102,- Kč 25 254,- Kč 27 083,- Kč 27 883,- Kč

Ve výnosech hospodaření DS-DD za r. 2016 není uveden příjem za byty DS ve výši 1.130.391,- Kč, o tuto částku jsou poníženy náklady, a to v položkách mzd.prostředky, ZP a SP, el.energie+plyn+voda, opravy+revize, čist.prostředky, příděl FKSP.



Z příspěvku Města Pacova ve výši bylo financováno:

<u>DPS+DZR+PS</u> (závazné ukazatele)	40 000,00	elektrina
	80 000,00	plyn
	480 000,00	mzdy, ZP a SP
	108 461,00	odpisy
	SA = 708 461,-	Kč

DŮM SENIORŮ (vyjma nákladů zúčtovaných nájemcům bytů)

24 454,00	(EPS + signalizace)	64 638,50	(uzamyk.systém, opravy OA, chodníku, rozvodu topení)
11 539,70	(opravy výtahu D)	35 675,00	(varné desky+prac.desky+opr.podlah)
31 832,00	(malby + nátěry)	16 118,54	(koupelny+stoličky)
24 540,00	(revize a opr. elektro)	SA = 208 798,-	Kč

DPS + DZR (nedotovatelné nákladové položky z jiných příjmů)

64 800,00	(náhradní plnění ÚP)	9 065,88	(poplatky TV a rozhlas)
103 872,00	(nemoc-náklad)	72 362,00	(vratky,audit,bank.popl.)
50 587,00	(pojištění majetku)	SA = 300 687,-	Kč

Příspěvek Města Pacova na provoz DPS + DZR činil: **3,39** % celkových nákladů

Na DsPS bylo vybráno za rok:	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
= nájemné (příjem Města)	1 450 562,-	1 534 676,-	1 630 328,-	1 648 404,-	1 686 995,-	1 710 096,-	1 752 065,-
= vyúčtovatelné služby	1 141 668,-	1 142 780,-	1 156 901,-	1 156 358,-	1 160 327,-	1 157 483,-	1 154 614,-
	2 592 230,-	2 677 456,-	2 787 229,-	2 804 762,-	2 847 322,-	2 867 579,-	2 906 679,-



11. Provedené opravy, údržba a revize

L e d e n			
oprava kopírky	4 455,22	Ricoh CZ s.r.o.	
opravy v bytě C35	2 747,00	Impress Pacov	Dům seniorů
uzamykací systém	1 573,00	Jistota Tábor s.r.o.	Dům seniorů
Ú n o r			
oprava koncentrátoru kyslíku	12 753,00	Krásný Plzeň	
výměna var.desky D33	1 936,00	Impress Pacov	Dům seniorů
kontrola sterilizátoru	1 175,00	Zdravotní ústav v Ostravě	
revizní práce v kuchyni	1 620,00	Štěpánek Jaroslav, Pacov	
revizní práce C35,D33	1 000,00	Štěpánek Jaroslav, Pacov	Dům seniorů
zkouška EPS	2 844,00	Montservis s.r.o.	
tlačítka k postelím	2 819,00	Mediset-Chironax s.r.o.	
údržba plyn.spotřebičů	6 798,00	GASKOM-servis s.r.o.	
kontrola,úř.ověř.vah	6 268,00	VAHETA, s.r.o.	
B ř e z e n			
opravy v bytě D15	5 990,00	Impress Pacov	Dům seniorů
revize výtahů	8 278,61	Schindler CZ a.s.	
výměna varné desky C41	484,00	Impress Pacov	Dům seniorů
kontrola zdrav.techniky	3 338,00	Krásný Plzeň	
nerozové prahy	2 057,00	J.Hradecký s.r.o.	
oprava rozvodu topení	11 401,50	Mourek David, Pacov	
oprava rozvodu topení	5 701,00	Mourek David, Pacov	Dům seniorů
oprava PC	2 347,00	MICROCOMP Plus s.r.o.	
termostatické hlavice	2 378,00	Ptáček - velkoobchod Tábor	
stěrače	125,00	Medos Pacov	
olej-auto	105,00	Autotrend J. Kvapil, Pacov	
D u b e n			
náhr.díly k lůžkům	5 561,00	Mediset-Chironax s.r.o.	
bezdrátové přivolání pomoci DS	4 124,00	MICROCOMP Plus s.r.o.	Dům seniorů
nastavení telefonů	10 890,00	RENOMEtel s.r.o.	
oprava postele DD	7 288,00	Mediset-Chironax s.r.o.	
oprava konvektomatu	1 143,00	NEZA Pelhřimov	
výměna pneu	616,00	Šebera Jiří, Pneuservis Pacov	
K v ě t e n			
žárovky LED	4 658,50	LED Lights consulting	



sedáčka do sprchy DS	1 760,01	MEYRA ČR	Dům seniorů
revize plyn.zařízení	3 670,00	Kos Miloslav	
revize plyn.zařízení	7 341,00	Kos Miloslav	Dům seniorů
opravy na DD	13 682,50	STATUS stavební a.s.	
opravy na DS	11 212,50	STATUS stavební a.s.	Dům seniorů
oprava výtahu B	459,68	Schindler CZ, a.s.	
oprava chodníku	4 241,00	LESOTECH s.r.o. Pacov	Dům seniorů
Č e r v e n			
oprava v prádelně	20 461,86	K2 elektro servis s.r.o.	
oprava v prádelně	10 231,00	K2 elektro servis s.r.o.	Dům seniorů
revize výtahů	8 278,61	Schindler CZ, a.s.	
oprava mixéru	2 824,00	Kovoslužba OTS, a.s.	
oprava v prádelně	8 607,91	K2 elektro servis s.r.o.	
oprava v prádelně	4 304,00	K2 elektro servis s.r.o.	Dům seniorů
oprava výtahu B	2 898,00	Schindler CZ, a.s.	
oprava výtahu A	759,28	Schindler CZ, a.s.	
revize elektro	4 320,00	Štěpánek Jan, Pacov	
univerzální klíč	-260,00	Novotný	Dům seniorů
Č e r v e n e c			
oprava výtahu A	21 908,47	Schindler CZ, a.s.	
oprava výtahu D	5 840,30	Schindler CZ, a.s.	Dům seniorů
oprava vzduchotechniky v kuchyni	2 916,50	Mourek David, Pacov	
oprava sterilizátoru	1 476,00	SET-servis s.r.o.	
vařiče DS	7 770,00	Elektro Pokorný, Pacov	Dům seniorů
S r p e n			
oprava OA	1 047,00	Autosalon Kudrna	
oprava OA	523,00	Autosalon Kudrna	Dům seniorů
kontrola spalin.cest	1 210,00	Kominický podnik Šich	
revize elektro rehab.vany	3 700,00	Candra Pavel	
opravy v kuchyni	1 041,00	GASKOM-servis s.r.o.	
servis EPS	1 428,00	N+H elektro s.r.o.	
servis EPS	2 855,00	N+H elektro s.r.o.	Dům seniorů
servis EPS	612,00	N+H elektro s.r.o.	
servis EPS	1 225,00	N+H elektro s.r.o.	Dům seniorů
olej-auto	65,00	Kvapil Jaroslav, Pacov	
oprava PC	3 487,00	MICROCOMP Plus s.r.o.	
Z á ř í			
oprava výtahu D	5 699,40	Schindler CZ, a.s.	Dům seniorů



revize výtahů	8 278,61	Schindler CZ, a.s.	
bezdrátové přivolání pomoci DS	6 348,00	MICROCOMP Plus s.r.o.	Dům seniorů
práce na el.zařízení	3 786,00	Jirků Jiří, Pacov	
práce na el.zařízení DS	10 968,00	Jirků Jiří, Pacov	Dům seniorů
oprava parního kotle	4 592,00	NEZA Pelhřimov	
oprava ponor.mixéru	2 111,00	NEZA Pelhřimov	
oprava konvektomatu	998,00	NEZA Pelhřimov	
výměna klimat.jednotky	31 605,00	ENERGOSTAR Tábor s.r.o.	
Ř í j e n			
oprava OA	5 659,00	Šíma Josef, Pacov	
oprava OA	2 830,00	Šíma Josef, Pacov	Dům seniorů
oprava v prádelně	27 487,96	K2 elektro servis, s.r.o.	
oprava v prádelně	13 744,00	K2 elektro servis, s.r.o.	Dům seniorů
revize-byty DS	2 000,00	Štěpánek Jaroslav, Pacov	Dům seniorů
sprchové židličky	5 280,03	MEYRA ČR s.r.o.	Dům seniorů
el.revize D18,D25	1 000,00	Štěpánek Jaroslav, Pacov	Dům seniorů
opravy na DS	4 635,00	Impress Pacov	Dům seniorů
výměna pneu	976,00	Šebera Jiří, Pneuservis Pacov	
L i s t o p a d			
obložení zdi na DD	2 299,00	Impress Pacov	
malování na DS	31 832,00	Kašpar Jan, Zálší	Dům seniorů
oprava zdrav.techniky	5 378,00	Mediset-Chironax s.r.o.	
kontrola has.přístrojů	5 269,65	Wastl Jiří	
kontrola has.přístrojů	10 539,00	Wastl Jiří	Dům seniorů
oprava konvektomatu	1 446,00	NEZA Pelhřimov	
korkové dlaždice	12 113,00	Impress Pacov	Dům seniorů
revize EPS	4 951,00	N+H elektro s.r.o.	
revize EPS	9 902,00	N+H elektro s.r.o.	Dům seniorů
vodoinst.práce na DS	9 078,50	MM Studio s.r.o.	Dům seniorů
oprava konvektomatu	1 446,00	NEZA Pelhřimov	
glacidet	87,00	Medos Pacov	
oprava pneu	217,00	Šebera Jiří, Pneuservis Pacov	
P r o s i n e c			
oprava auta	1 706,00	Autosalon Kudrna	
revize dektoru plynu	1 331,00	Beránek Karel	
montáž doch.čtečky	5 460,00	MICROCOMP Plus s.r.o.	
revize výtahů	8 278,61	Schindler CZ, a.s.	
revize EKG	1 584,00	Slavíček Tomáš	



oprava konvektomatu	587,00	NEZA Pelhřimov s.r.o.	
roční revize EPS	5 530,00	Montservis spol. s r.o.	
oprava EPS	14 956,00	Montservis spol. s r.o.	
opr.výtahů A,C	2 345,60	Schindler CZ, a.s.	
elektroopravy na DD	4 051,00	Jirků Jiří	
elektroopravy na DS	2 231,00	Jirků Jiří	Dům seniorů
malování na DD	30 000,00	Kašpar Jan	
oprava výtahu A	3 499,51	Schindler CZ, a.s.	

12. Stanovení cílů:

Překlopené a pokračující z roku 2016

- Oprava balkonů u bytů na DS
- Vyřešení účinnějšího větrání chodeb na II. + III. patře bloku „A“
- Výměna oken bloku „A“
- Navýšení kapacity DZR – realizace projektu, přístavba
- Rozšíření krytého prostoru na sezení v letním období

Nové cíle pro rok 2017

- Postupná výměna mechanických lůžek za elektrická
- Aktualizace SQSS

V měsíci únoru 2017 vytvořila se spolupracovnice Ing. Michaela Pučálková, DiS.



13. Výroční zpráva dle zákona č. 106/1999 Sb.

V souladu s ustanovením §18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, zveřejňuje DS-DD Pacov následující údaje:

I.

V roce 2016 nebyla podaná žádná žádost o informace ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím písemně nebo prostřednictvím elektronické pošty.

II.

V roce 2016 nebylo podáno odvolání proti rozhodnutí o odmítnutí žádosti o informace ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím.

III.

Žádný případ nebyl řešen soudem ve věci přezkoumání zákonnosti rozhodnutí povinného subjektu o odmítnutí žádosti o poskytnutí informace.

IV.

V roce 2016 nebyla poskytnuta žádná výhradní licence ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím.

V.

V roce 2016 nebyla podaná stížnost podle §16a zákona o svobodném přístupu k informacím na postup DS-DD Pacov při vyřizování žádosti o informace.

VI.

Další informace vztahující se k uplatňování zákona o svobodném přístupu k informacím je možné získat na internetových stránkách DS-DD Pacov, případně v Registru poskytovatelů sociálních služeb.

V Pacově dne 28. 2. 2017

Ing. Michaela Pučálková
Ředitelka DS-DD Pacov